

**Отчет председателя СНТ «Ручеек-99»
за период с 01 января по 31 декабря 2021 г.**

В 2021 году мы использовали исключительно безналичные средства банковского счёта СНТ «Ручеек-99», взносы от садоводов принимались перечислением на р/счёт СНТ, где каждый расход подтверждается оправдательными документами и банковскими выписками.

Небольшую часть составили возвращаемые долги за прошлые годы.

В 2021 году удалось уменьшить расходы:

- на заработную плату уменьшились расходы на 24 %
- на электроэнергию уменьшились расходы на 70 %
- на налоги и страховые взносы уменьшились расходы на 23 %
- на банковские услуги уменьшились расходы на 58 %

-
1. Сделали капитальный ремонт дороги на ул. Центральной
 2. Засыпали щебнем ямы по всем остальным дорогам СНТ
 3. Забетонировали площадку под мусоросборник
 4. Установили на калитку в автоматических воротах, электромагнитный замок и доводчик, вместо сломанного механического кодового замка
 5. На автоматические ворота установили 3 D сетку
 6. Заменяли сломанную калитку, ведущую на мостик к ручейку и установили на нее новый механический замок с кодом, так же над калиткой установили светодиодный аккумуляторный светильник с датчиком движения и муляж видеокамеры
 7. Выполнили годовое обслуживание общего КТП
 8. Заменяли проржавевшие детали на линейном разъединителе, который отключает наше КТП от высоковольтной линии, (его

отключали, когда в СНТ не было долгое время электричества и в СНТ приезжала машина с генератором и подключалась к нашему КТП)

9. Установили на сторожку пожарный щит с оборудованием и огнетушителем и ящик с песком, выполнив требования пожарной безопасности
10. Оплатили интернет хостинг, домен и начали создание сайта СНТ
11. Установили дополнительные видеокамеры у сторожки и внутри помещения сторожки, и муляжи видеокамер у КТП, в конце Сиреневой, Центральной и Цветочной улиц
12. Заменяли 7 штук, перегоревших, на фонарных столбах старых ламп, на новые светодиодные
13. Расторгли договор с арендатором в стороже и теперь стаи его собак не беспокоят и не пугают садоводов нашего СНТ
14. Восстановили и удлинили дренажную трубу под дорогой на углу 67 участка и прокопали канаву за общий забор для отвода воды. Установили дренажную трубу под дорогой на пересечении улиц Звездной и Лесной и в конце Цветочной улицы рядом с калиткой и также прокопали канавы за общий забор для отвода воды от дороги

С уважением председатель СНТ: _____ Заруба П.Л.

